

Moment voor uw monument

Gemeente Schouwen-Duiveland, 17 februari 2020

Beschermen
Benutten
Beleven

INFORMATIEAVOND EIGENAREN WOONHUIS- RIJKSMONUMENTEN

PROGRAMMA VANAVOND:

- Welkom door wethouder Jacqueline van Burg
- Toelichting op het Erfgoedplatform door Ria Geluk
- Informatie subsidiemogelijkheden door Erfgoed Zeeland
- Dienstverlening van de Monumentenwacht Zeeland
- Gelegenheid tot het stellen van vragen
- Afsluiting

Erfgoed Zeeland

- Werkt erfgoedbreed
- Werkt aan beschermen, benutten en beleven van erfgoed
- Werkt aan erfgoedverbindingen tussen overheden, erfgoedorganisaties en eigenaren
- In opdracht van Zeeuwse overheden, particuliere eigenaren, etc.

Beschermen
Benutten
Beleven

Wat valt er o.a. onder “erfgoed”?

- **Monumenten**
- Archeologie
- Stads- en dorpsgezichten
- Cultuurlandschappen
- Musea
- Immaterieel erfgoed
- Maritiem erfgoed
- Mobiel erfgoed
- Archieven



Beschermen
Benutten
Beleven

Monumenten

- Rijksmonumenten:
 - Gebouwde en groene monumenten
 - Archeologische monumenten
- Beschermde stads- en dorpsgezichten
- Gemeentelijke monumenten

Beschermen
Benutten
Beleven

Gemeente	Rijksmonumenten	Gemeentelijke monumenten
Borsele	174	36
Goes	243	6
Hulst	104	0
Kapelle	50	16
Middelburg	1.161	125
Noord-Beveland	44	0
Reimerswaal	31	0
Schouwen-Duiveland	827	386
Sluis	222	80*
Terneuzen	75	155
Tholen	141	0
Veere	352	0
Vlissingen	314	0
Provincie Zeeland	3.738	804

*Het aantal voor Sluis is sterk groeiende. Deze 80 betreft alleen nog maar de 1^e en 2^e fase van gemeentelijk bezit.

Herkenningstekens van rijksmonumenten

- Blauw-witte schildje (Blue Shield):
Is geen monumentenschildje maar herkenningsteken
- Rijksmonumentenschildje:
Ontwikkeld vanwege grote vraag.
Aan te schaffen via ANWB (drie formaten van circa € 30 tot € 72)



Aanwijzing van rijksmonumenten en de gevolgen

- Aanwijzingsbesluit = opleggen van belemmeringen
- Subsidieregelingen = compenserende maatregelen als stimulans voor instandhouding

Wie doet wat?

- Rol overheden: Rijk wijst aan en subsidieert instandhouding, Rijk en provincie subsidiëren restauraties en gemeente is vergunningverlener en loket
- Het Restauratiefonds
- Erfgoed Zeeland, waaronder de Monumentenwacht

Beschermen
Benutten
Beleven

Rijksmonumenten

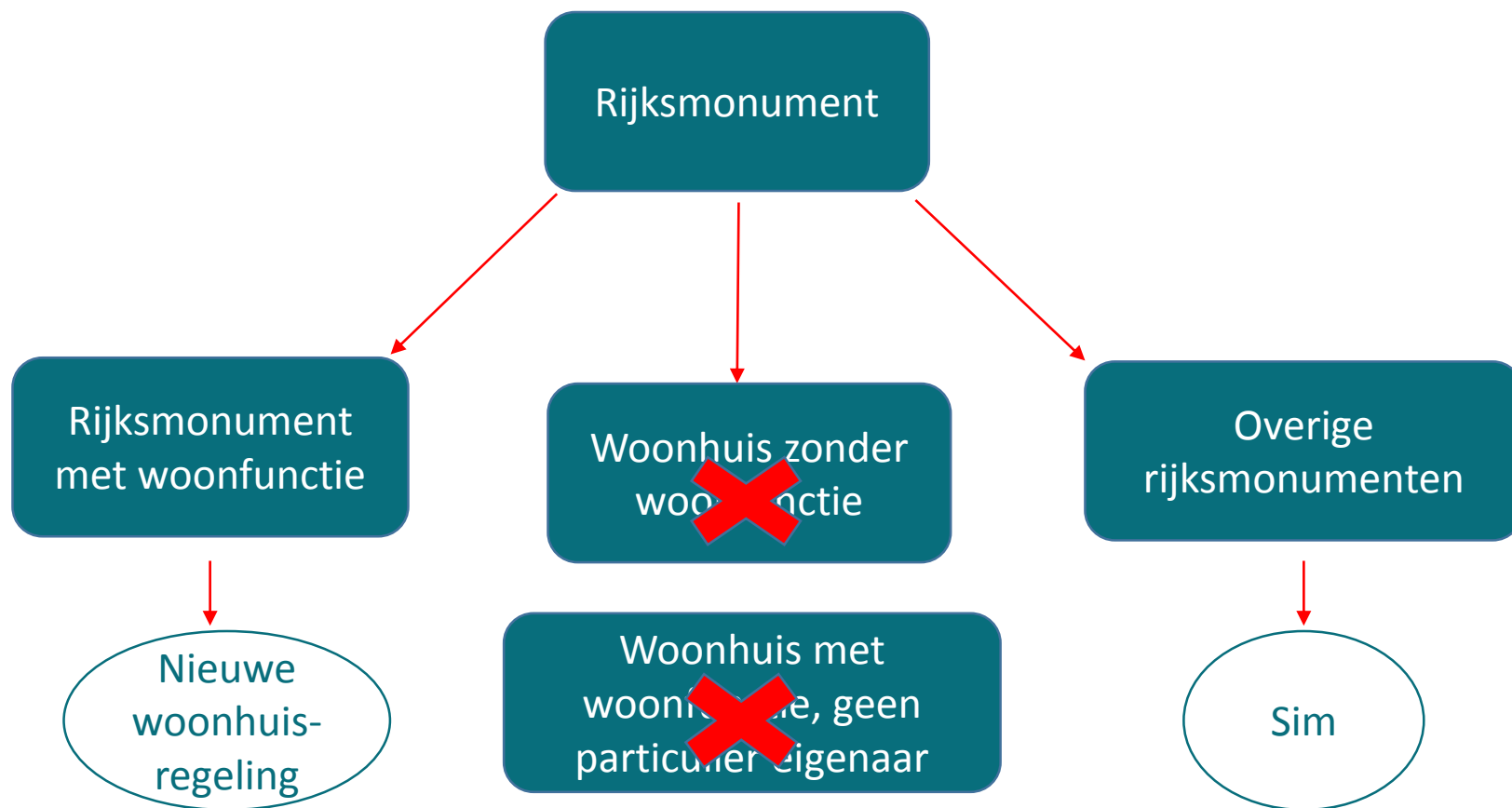
- Wettelijke verplichtingen
 - Vergunningplicht
 - Instandhoudingsplicht
- Mogelijkheden
 - Subsidieregelingen
 - Financieringsproducten
 - Kennis en informatie
 - Waardestijging



Beschermen
Benutten
Beleven

Subsidiemogelijkheden

- Rijksmonumenten met woonfunctie
- Overige rijksmonumenten



Woonhuisregeling

- Ingangsdatum: 1 januari 2019, 1^e indiening 1 maart - 30 april 2020
- Vervangt fiscale aftrek
- Doelgroep: particuliere eigenaar van rijksmonument met woonfunctie (ook VVE's + NSW-BV's)
- Subsidiabele kosten op basis van leidraad Sim
- 38% subsidie in 2020 en 2021 (over de kosten 2019 en 2020)

Woonhuisregeling vervolg

- Per jaar één aanvraag bij RCE (online)
- Gespecificeerde facturen en foto's: mogelijke opvraag!
- > € 70.000: inspectierapport noodzakelijk
- Geen lening Restauratiefonds of andere rijkssubsidie

Aantal rijksmonumenten gemeente S-D (1)

Categorie	Aantal
1. Woonhuizen	627
2. Handelsgebouwen	41
3. Religieuze gebouwen	29
4. Boerderijen	28
5. Kastelen, landhuizen en parken	25
6. Voorwerpen	11
7. Archeologisch terrein	11
8. Molens	11
9. Verdedigingswerken	10
10. Industriële gebouwen	8
11. Sport en recreatie	7
12. Cultuur, etc.	6

Beschermen
Benutten
Beleven

Aantal rijksmonumenten gemeente S-D (2)

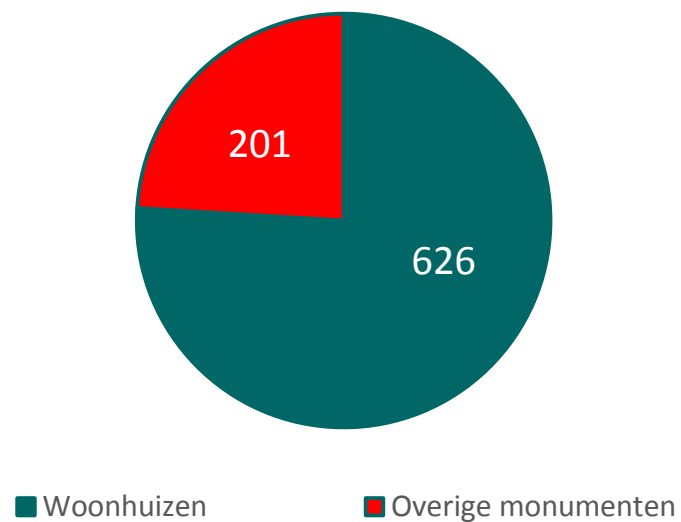
16

Categorie	Aantal
13. Weg- en waterbouwkundige werken	6
14. Bestuursgebouwen	6
15. Overige	1
totaal	827

Analyse Sim 2013-2018

Gemeente Schouwen-Duiveland

Aantal Rijksmonumenten: 827



Aantal ov. Monumenten (potentieel) 201

Lopend aantal subsidies 63

Misgelopen 138 (68%)

= ca. € 5,1 miljoen

Beschermen
Benutten
Beleven

Subsidieregeling instandhouding monumenten (Sim)

- Subsidie op basis van zesjarenplan
- Vooraf zekerheid
- Subsidiepercentage per 01-01-2019 van 50% naar 60%
- Niet voor woonhuizen (oorspronkelijke functie)
- Ook voor groen en archeologie

Subsidieregeling instandhouding monumenten (Sim) vervolg

- Maximum subsidiabele kosten 3% van herbouwwaarde
- Maximum subsidiabele kosten voor molens € 60.000
- Geen maximum voor groen en archeologie
- Alleen voor onderhoud
- Indiening bij RCE tussen 1 februari en 31 maart

Overige subsidiemogelijkheden

- Subsidieregeling stimulerend herbestemming monumenten
- Provinciale subsidieregeling restauratie rijksmonumenten
- Subsidieregeling rijksmonumenten gemeente Schouwen-Duiveland
- Subsidieregeling Stichting Monumenten Schouwen-Duiveland