

Moment voor uw monument

Gemeente Middelburg, 20 februari 2020

Beschermen
Benutten
Beleven

Programma

19.30 – 19.45 uur	: Ontvangst met koffie
19.45 – 19.50 uur	: Welkom
19.50 – 20.20 uur	: Informatie over subsidiemogelijkheden, door Marinus van Dintel
20.20 – 20.35 uur	: Informatie over Monumentenwacht en Duurzame Monumentenpaspoort, door Wim Jakobsen
20.35 – 20.45 uur	: Informatie gemeentelijke subsidie en DuMo- coach, door Annet Hannewijk
20.45 – 21.30 uur	: Toelichting websites en mogelijkheid voor vragen, door Jan van de Voorde
21.30 uur	: Afsluiting bijeenkomst

Erfgoed Zeeland

- Werkt erfgoedbreed
- Werkt aan beschermen, benutten en beleven van erfgoed
- Werkt aan erfgoedverbindingen tussen overheden, erfgoedorganisaties en eigenaren
- In opdracht van Zeeuwse overheden, particuliere eigenaren, etc.

Beschermen
Benutten
Beleven

Wat valt er o.a. onder “erfgoed”?

- **Monumenten**
- Archeologie
- Stads- en dorpsgezichten
- Cultuurlandschappen
- Musea
- Immaterieel erfgoed
- Maritiem erfgoed
- Mobiel erfgoed
- Archieven



Beschermen
Benutten
Beleven

Monumenten

- Rijksmonumenten:
 - Gebouwde en groene monumenten
 - Archeologische monumenten
- Beschermde stads- en dorpsgezichten
- Gemeentelijke monumenten

Beschermen
Benutten
Beleven

Gemeente	Rijksmonumenten	Gemeentelijke monumenten
Borsele	176	36
Goes	243	6
Hulst	107	0
Kapelle	51	16
Middelburg	1.164	125
Noord-Beveland	43	0
Reimerswaal	31	0
Schouwen-Duiveland	826	386
Sluis	222	80*
Terneuzen	76	155
Tholen	142	0
Veere	351	0
Vlissingen	314	0
Provincie Zeeland	3.746	804

*Het aantal voor Sluis is sterk groeiende. Deze 80 betreft alleen nog maar de 1^e en 2^e fase van gemeentelijk bezit.

Herkenningstekens van rijksmonumenten

- Blauw-witte schildje (Blue Shield):
Is echter geen monumentenschildje!
- Rijksmonumentenschildje:
Ontwikkeld vanwege grote vraag.
Aan te schaffen via ANWB (drie formaten van € 30 tot € 72)



Herkenningsteken van gemeentelijke monumenten

- Rood-witte schildje gemeentelijk monument:
Wordt gratis beschikbaar gesteld door de gemeente Middelburg



Aanwijzing van rijksmonumenten en de gevolgen

- Aanwijzingsbesluit = opleggen van belemmeringen
- Subsidieregelingen = compenserende maatregelen als stimulans voor instandhouding

Wie doet wat?

- Rol overheden:
 - Rijk wijst aan en subsidieert instandhouding
 - Rijk en provincie subsidiëren restauraties
 - Gemeente is vergunningverlener en loket
- Het Restauratiefonds financiert en betaalt
- Erfgoed Zeeland, waaronder de Monumentenwacht adviseert

Beschermen
Benutten
Beleven

Rijksmonumenten

- Wettelijke verplichtingen
 - Vergunningplicht
 - Instandhoudingsplicht
- Mogelijkheden
 - Subsidieregelingen
 - Financieringsproducten
 - Kennis en informatie
 - Waardestijging

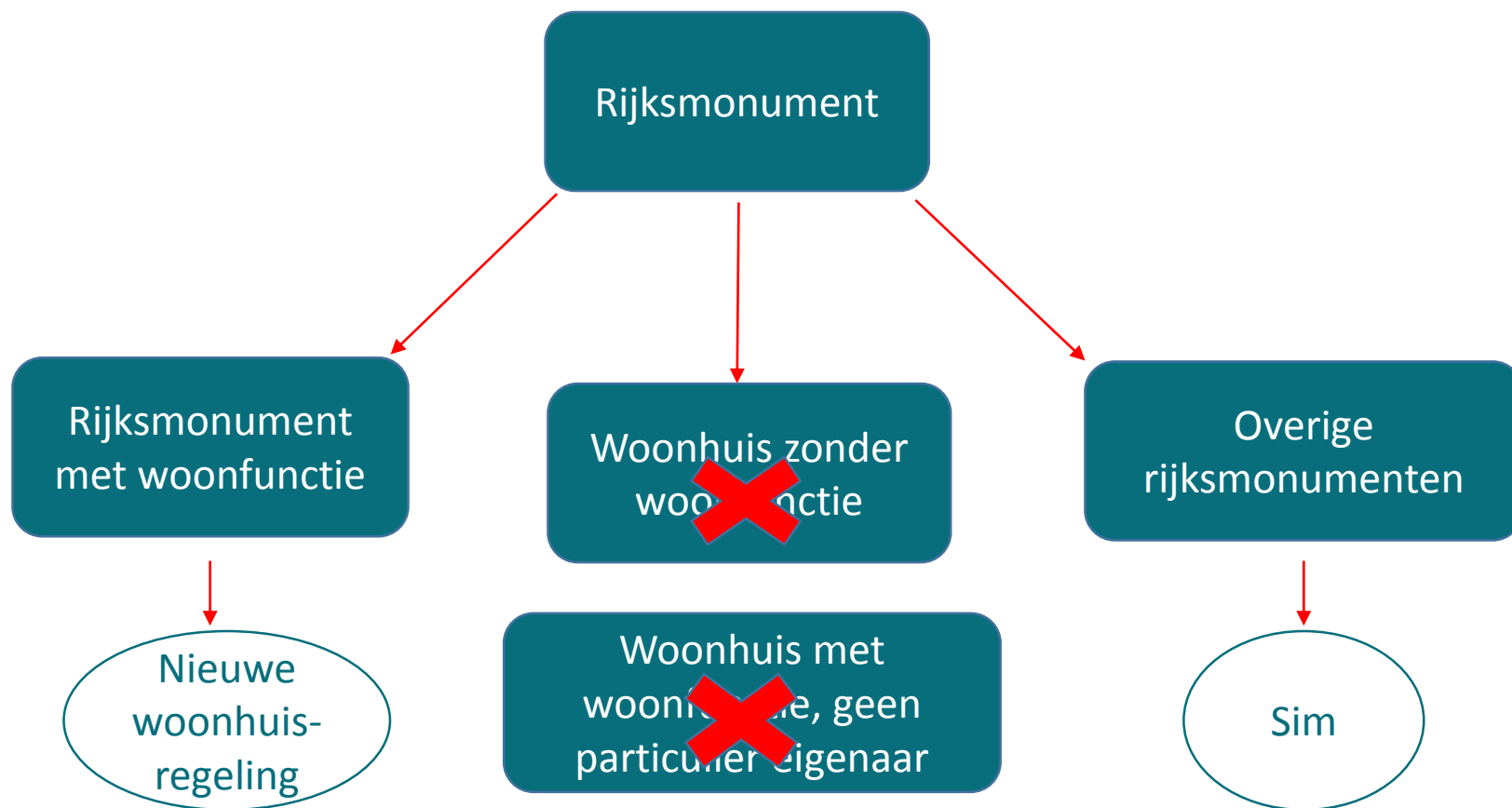


Beschermen
Benutten
Beleven

Subsidiemogelijkheden

- Rijksmonumenten met woonfunctie
- Overige rijksmonumenten

Beschermen
Benutten
Beleven



Woonhuisregeling

- Ingangsdatum: 1 januari 2019
- Eerste indiening 1 maart - 30 april 2020
- Vervangt fiscale aftrek
- Doelgroep: particuliere eigenaar van rijksmonument met woonfunctie (ook VVE's + NSW-BV's)
- 38% subsidie in 2020 en 2021 (over de kosten 2019 en 2020)

Beschermen
Benutten
Beleven

Woonhuisregeling vervolg 1

- Subsidiabele kosten op basis van leidraad Sim
 - Voorbeelden subsidiabele kosten:
 - dakbedekking, goten afvoeren
 - pleister- en schilderwerk
 - ramen, deuren en glaswerk
 - metsel- en voegwerk
 - monumentaal interieur
 - tuin (mits beschermd)
- abonnements- en inspectiekosten Monumentenwacht**

Beschermen
Benutten
Beleven

Woonhuisregeling vervolg 2

- Per jaar één aanvraag bij RCE (online)
- Gespecificeerde facturen en foto's: mogelijke opvraag!
- > € 70.000: inspectierapport noodzakelijk
- Geen lening Restauratiefonds of andere rijkssubsidie
- Foto's maken (voor en na) ter controle

Aantal rijksmonumenten gemeente Middelburg

Categorie	Aantal
1. Woonhuizen	958
2. Handelsgebouwen, opslag & transport	55
3. Verdedigingswerken	32
4. Religieuze gebouwen	29
5. Voorwerpen (straatmeubilair/standbeelden)	22
6. Boerderijen	11
7. Kastelen, landhuizen en parken	10
8. Molens	8
9. Cultuur, gezondheid, wetenschap	8
10. Industriële gebouwen	8

Aantal rijksmonumenten gemeente Middelburg

Categorie	Aantal
11. Weg- en waterbouwkundige werken	7
12. Bestuursgebouwen	6
13. Uitvaartcentra	4
14. Sport, recreatie	3
15. Gemalen	2
16. Archeologische terreinen	1
totaal	1164

Geen woonhuis?

- Andere mogelijkheden!



Subsidieregeling instandhouding monumenten (Sim)

- Niet voor woonhuizen (oorspronkelijke functie)
- Subsidie op basis van zesjarenplan
- Vooraf zekerheid
- Subsidiepercentage per 01-01-2019 van 50% naar 60%
- Ook voor groen en archeologie

Subsidieregeling instandhouding monumenten (Sim) vervolg

- Maximum subsidiabele kosten 3% van herbouwwaarde
- Maximum subsidiabele kosten voor molens € 60.000
- Geen maximum voor groen en archeologie
- Alleen voor onderhoud
- Indiening bij RCE tussen 1 februari en 31 maart

Overige subsidiemogelijkheden

- Subsidieregeling stimulerend herbestemming monumenten
- Provinciale subsidieregeling restauratie monumenten
- Subsidieregeling gemeentelijke monumenten Middelburg

Programma

19.30 – 19.45 uur	: Ontvangst met koffie
19.45 – 19.50 uur	: Welkom
19.50 – 20.20 uur	: Informatie over subsidiemogelijkheden, door Marinus van Dintel
20.20 – 20.35 uur	: Informatie over Monumentenwacht en Duurzame Monumentenpaspoort, door Wim Jakobsen
20.35 – 20.45 uur	: Informatie gemeentelijke subsidie en DuMo- coach, door Annet Hannewijk
20.45 – 21.30 uur	: Toelichting websites en mogelijkheid voor vragen, door Jan van de Voorde
21.30 uur	: Afsluiting bijeenkomst